

NOTAT



Til

Børne- og Familieudvalget

Kopi

Fra

Dagtilbud og Undervisning

Emne

Procesplan vedrørende afklaring af Hvide Sande Skoles fysiske rammer

Afdeling
Dagtilbud og
Undervisning
Telefon
99741310
E-post
jens.ole.koch@rksk.
dk
Dato
29. juni 2016
Sagsnummer
15-035943

Hvide Sande Skoles fysiske rammer

1. Indledning

Hvide Sande Skole er opdelt i to afdelinger: På Gytjevej i den nordlige del af byen er der en afdeling for 0. – 3. årgang, og på Skolevej midt i byen er der en afdeling for 4. – 9. klasse.

Det faldende elevtal på Hvide Sande Skoles to afdelinger har givet anledning til overvejelser om, hvorvidt det vil være muligt at samle eleverne på én matrikel. For skolen vil det være en fordel at være samlet. Hertil kommer eventuelt nogle økonomiske gevinster i form af besparelser på energiforbrug, ejendomsvedligeholdelse mv. Endelig vil en samling frigøre bygninger og arealer, som så kan anvendes til andre formål. Hvis en samling skal realiseres, vil der imidlertid også med stor sandsynlighed være behov for i et eller andet omfang at bygge til eller om.

Skolebestyrelsen for Hvide Sande Skole har rettet henvendelse til Børne- og Familieudvalget med henblik på, at der kan findes en afklaring.

Formålet med dette notat er at beskrive, hvordan der kan arbejdes frem mod en sådan afklaring.

2. Forslag til procesplan

Hvad	Hvem	Hvornår
Godkendelse af foreløbig procesplan	BFU	August-mødet
Indledende undersøgelse	Hvide Sande Skole og administrationen	September – December 2016
På baggrund af den indledende undersøgelse træffes beslutning om det videre forløb.	BFU	Januar 2017

Administrationen anbefaler, at der gives den fornødne tid til at undersøge konsekvenserne af en eventuel samling af skolen på én matrikel.

Der er således ikke akutte problemstillinger, der kræver hurtig politisk stillingtagen. Under alle omstændigheder må man antage, at der vil gå nogen tid, før der kan afsættes de nødvendige beløb på anlægsbudgettet.

Såfremt en indledende undersøgelse viser, at det vil være muligt og fordelagtigt at gennemføre en samling af skolens elever på én matrikel, kan der efter godkendelse i udvalget og byrådet udarbejdes en tids- og handleplan for det videre forløb.

Usikkerheden er stor - både i forhold til, hvad der vil være fordelagtigt at gøre, og i forhold til, om og i givet fald hvornår der vil kunne afsættes midler på anlægsbudgettet. Som følge heraf giver det ikke mening at udarbejde en mere detaljeret procesplan på nuværende tidspunkt.

3. Spørgsmål, der ønskes undersøgt i den første fase af procesplanen

Der tegner sig 3 mulige scenarier:

1. Forsat brug af to matrikler indtil videre.
2. Skolen samles på Skolevej. Afdelingen på Gytjevej sælges eller overgår til anden anvendelse.
3. Skolen samles på Gytjevej. Afdelingen på Skolevej sælges eller overgår til anden anvendelse.

Scenarie 2 og 3 har en række konsekvenser – både skolemæssigt, byplanmæssigt og økonomisk.

Det er blandt andet vigtigt at undersøge følgende:

- Er der plads nok? Behovet for klasseværelser, faglokaler, forberedelseslokaler og andre faciliteter skal opgøres og sammenlignes med kapaciteten på de to matrikler.
- Hvis der mangler plads/faciliteter mv., skal der udarbejdes et skøn over, hvad det vil koste at udbedre manglerne.
- Hvad vil man kunne opnå af driftsmæssige fordele/besparelser ved en samling på den ene eller den anden matrikel?
- Hvad skal der ske med den ejendom, som ikke længere skal bruges? Vil den kunne sælges – til hvilken pris?
- Hvilke byplanmæssige konsekvenser vil en samling have? Vil skolevejen være trafiksikker? Hvordan vil en samling kunne bidrage til, at Hvide Sande fortsat er en velfungerende by med en attraktiv og levende bymidte? Hvad er mulighederne for, at den matrikel, som ikke længere skal bruges af Hvide Sande Skole, i stedet kan overgå til et andet formål, som bidrager til at gøre Hvide Sande til en velfungerende by?

Det er administrationens vurdering, at det vil være muligt at besvare mange af disse spørgsmål med hjælp fra ledelsen på Hvide Sande Skole og fra Land, By og Kultur. Der kan dog være spørgsmål, hvis afklaring kræver ekstern ekspertbistand.

BUDGETPERIODEN 2021 - 2024

Udvalg Børne- og Familieudvalget	Afdeling/område Dagtilbud og Undervisning	Initialer JOK	Udfærdiget dato 9. juni 2020	Prioritering
-------------------------------------	--	------------------	---------------------------------	--------------

Projekt navn: **Samling af Hvide Sande Skoles afdelinger**

Funktion: 03.22.01

Bedes afkrydset.

 Omflytning af eksisterende forslag Nyt forslag

1. Projektbeskrivelse:

Hvide Sande Skole er fordelt på 2 afdelinger: *Afdeling Fjordskolen* for elever på 0. - 3. årgang og *Afdeling Skolevej* for elever på 4. - 9. årgang. De senere års fald i elevtallet har imidlertid givet anledning til overvejelser om, hvorvidt alle elever kan samles på én matrikel.

Forskellige muligheder vedrørende sammenlægning af de to afdelinger har været undersøgt. Børne- og Familieudvalget og Økonomiudvalget har i efteråret 2019 besluttet, at der skulle arbejdes videre med et scenarie, hvorefter de to afdelinger sammenlægges på Skolevej. Renovering af faglokaler og en grønnere skolegård skulle indgå som en del af løsningen. Med dette scenarie frigøres *Afdeling Fjordskolen* til alternative formål.

De første overslag over økonomien viste, at en samling af skolens afdelinger ville kunne gennemføres for en etableringsudgift på 8,3 mio.kr. Der ville primært være tale om udgifter til en ny SFO. Anlægsudgifterne anslås dog nu til 9,8 mio. kr. på baggrund af et revideret løsningsforslag, der giver mere plads, en bedre funktionalitet og et mere harmonisk udtryk.

Hvide Sande Skole består imidlertid af et kompleks af bygninger og udearealer, hvoraf en del i høj grad trænger til at blive renoveret og moderniseret. Det gælder i særdeleshed faglokalerne og skolegården. Det skønnes også, at det i løbet af få år vil være nødvendigt at etablere mekanisk ventilation i de af skolens fløje, hvor dette endnu ikke er sket.

Til et større renoveringsprojekt incl. etablering af SFO skønnes det nødvendigt at afsætte i alt 28,6 mio. kr. – heraf ca. 8 mio. kr. til faglokaler, 3 mio. kr. til skolegård og udearealer, 4 mio. kr. til ventilation og 3,4 mio. kr. til rådgivning.

Samling af skolens afdelinger vil kunne give en årlig besparelse på godt 1,6 mio. kr. – heraf ca. 1,1 mio. kr. til el, vand og varme på afdeling Fjordskolen og 0,5 mio. kr. til lønudgifter. Hertil kommer at der er planlagt en renovering af afdeling Fjordskolen til en samlet udgift på 3,5 mio. kr. Endelig forventes det, at der kan opnås en sum af en vis størrelse ved salg af ejendommen.

2. Beskrivelse af den effekt der forventes opnået af anlægsprojektet (udbydende og dokumenteret beskrivelse):

En samling af skolens elever og medarbejdere på én matrikel har nogle klare driftsmæssige fordele. Skolen vil i højere grad kunne fungere som en enhed, og der vil være besparelser på udgifter til drift af ejendom mv. Samling af afdelingerne frigør desuden et større område i den nordlige del af Hvide Sande, som vil kunne udnyttes til andre formål.

Skema 3**Anlægsforslag**

3. Opfølgingsplan på tiltaget:
Ingen bemærkninger

4. Viden & Strategi's eventuelle bemærkninger til forslaget:

Økonomi bemærker, at den opgjorte lønbesparelse på 0,5 mio. kr. indeholder interne besparelser for skolen i forbindelse med reducere af dobbeltfunktioner. Dobbeltfunktionerne afholdes indenfor skolens almindelige budgettildeling, som ikke er forskellig fra de øvrige skolars tildeling pr. elev. Derfor er den budgetmæssig lønbesparelse ved sammenlægningen på 200.000 kr., som vedrører rengøringen af Fjordskolen.

FORSLAGETS ØKONOMISKE KONSEKVENSER

(1.000 kr. ekskl. moms)

Tekst	2021	2022	2023	2024	Efterfølgende år
Anlægsudgifter	28.600				
Anlægsindtægter					
Afledte driftsudg.					
Afledte driftsindt.					
El, vand og varme		-1.100	-1.100	-1.100	-1.100
Rengøring		-200	-200	-200	-200

	Indstilles	2021	2022	2023	2024	2025	Drift
Børnehaven Solstrålen, Videbæk	1	2.000	0	15.684			
Lærkereden Rækker Mølle - etablering af vuggestueafd.	1	3.500					
Familiehuset i Videbæk	1	100					
Erstatningsbyggeri for Holmstrand Børnehush	1		2.000	16.160			
Hvide Sønde skole - samling af afdelinger m v	1		5.000		10.089		18.600
Adurn Børnehøvers - udvidelse af institutionen	1		3.000	3.000			
Anlægsrutie til oprettelse af vuggestueafdelinger	1			3.000			X
I alt indstillet Børne- og Familieudvalget			30.493	67.843	11.610	1.521	
Kultur- og Fritidsudvalget:							
Pulje til anlægsstøtte til idrætshaller	1	3.443	3.443	3.443	3.443	3.443	
Skjern A-bad - etablering af anlæg	1	300					
Anlægsstøtte til renovering af Remisen i Skjern	1		2.075				
I alt indstillet Kultur- og Fritidsudvalget			5.518	3.443	3.443	3.443	

